



Obec Šarišský Štiavnik

Obecný úrad, 090 42 Šarišský Štiavnik č. 65

Uznesenia z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišskom Štiavniku, konaného dňa 04.03.2022

A/ Určuje

Uznesenie:

č. 13/2022: Obecné zastupiteľstvo určuje za zapisovateľku pani poslankyňu Irenu Mikovú a za overovateľov zápisnice pani poslankyňu Lenku Zeherovú a pána poslanca Michala Tyča.

B/ Ruší

Uznesenie:

č. 15/2022: Obecné zastupiteľstvo ruší Uznesenie č. 35/2021 schválené obecným zastupiteľstvom Šarišský Štiavnik dňa 28.05.2021, kde bol schválený zámer o odpredaji pozemku časti parcely registra C č. 20/1 v k.ú. Šarišský Štiavnik o výmere 450 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa

č. 16/2022: Obecné zastupiteľstvo ruší Uznesenie č. 53/2021 schválené obecným zastupiteľstvom Šarišský Štiavnik dňa 02.07.2021, kde bol schválený prevod vlastníctva majetku obce formou priameho predaja, konkrétne predaj novovytvorenej parcely registra „C“ KN č. 20/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 450 m², ktorá vznikla z parcely registra „C“ KN č. 20/1, ktorá je zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Šarišský Štiavnik, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pánovi Františkovi Kolcunovi, narodený dňa -----, bytom Šarišský Štiavnik 59, 090 42 Okružle. Obecné zastupiteľstvo stanovilo kúpnu cenu vo výške 6,- eur za 1 m².

C/ Schvaľuje

Uznesenie:

č. 14/2022: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

č. 17/2022: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer na predaj obecného majetku **ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa týka predaja nižšie samostatne identifikovaného pozemku.

Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja musí byť zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku, na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ, je v každom prípade reálny stav miesta, ohliadka miesta a identifikácia predmetu predaja (najmä na základe podkladov katastrálneho operátu, geometrický plán, resp. predbežný zakres).

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

- pozemok parcely registra C KN **parc. č. 20/4** o výmere 454 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v katastrálnom území Šarišský Štiavnik, v obci Šarišský Štiavnik, v okrese Svidník, vo vlastníctve obce Šarišský Štiavnik, pôvodne evidovaný na LV č.1.

Žiadateľ:

František Kolcun, rod. Kolcun, narodený: 29.08.1967, bytom: Šarišský Štiavnik 59, 090 42 Šarišský Štiavnik.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku vo výške 6,00 EUR/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ dlhodobo žije a tiež má trvalé bydlisko v byte č. 2- P v bytovom dome so súpis. č. 59 v Šarišskom Štiavniku, ktorý vlastní jeho manželka Monika Kolcunová. Bytový dom súpis. č. 59 je postavený na príľahlom pozemku k pozemku parcely registra C KN parc. č. 20/4 v k.ú. Šarišský Štiavnik, pričom na tomto pozemku parc. č. 20/4 sú postavené stavby (garáže) vo vlastníctve žiadateľa, ktoré má záujem zlegalizovať. Predmetný pozemok parc. č. 20/4 žiadateľ zároveň dlhodobo užíva, pričom týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Michal Kimák, starosta obce