



Obec Šarišský Štiavnik

Obecný úrad, 090 42 Šarišský Štiavnik č. 65

ZÁPISNICA

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Šarišský Štiavnik, konaného dňa 09.03.2019 na Obecnom úrade v Šarišskom Štiavniku.

Prítomní poslanci: 1. Mgr. Adela Adamečková
2. Jaroslav Červeňak
3. Irena Miková
4. Michal Tyč
5. Lenka Zeherová

Starosta: Michal Kimák

Hlavný kontrolór obce: JUDr. Róbert Baran

Zapisovateľ: Irena Miková

Overovatelia: Jaroslav Červeňak, Lenka Zeherová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu riadneho zasadnutia.
4. Žiadosť o odkúpenie pozemku.
5. Technické služby mesta Svidník. Zmluva o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho a ostatného odpadu – výpoveď.
6. Finančné záväzky obce Šarišský Štiavnik.
7. Diskusia.
8. Záver.

1. bod:

Starosta Michal Kimák otvoril zasadnutie riadneho obecného zastupiteľstva. Privítal všetkých prítomných poslancov a hlavného kontrolóra obce Šarišský Štiavnik.

2. bod:

Starosta obce určil za zapisovateľku pani poslankyňu Irenu Mikovú a za overovateľov pána poslanca Jaroslava Červeňaka a pani poslankyňu Lenku Zeherovú.

Návrh na UZNESENIE č. 10/2019: Obecné zastupiteľstvo určuje za zapisovateľku pani poslankyňu Irenu Mikovú a za overovateľov zápisnice pani poslankyňu Lenku Zeherovú a pána poslanca Jaroslava Červeňaka.

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. bod:

Starosta prečítal program obecného zastupiteľstva.

Návrh na UZNESENIE č. 11/2019: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4. bod:

Starosta obce oznámil, že dňa 18.02.2019 dostal ústnu žiadosť o odkúpenie pozemku v obci Šarišský Štiavnik na parcele registra C KN č. 18 k. ú. Šarišský Štiavnik. Na základe žiadosti zverejnil na úradnej tabuli dňa 20.02.2019 Zámer o odpredaj obecného pozemku a záujemcu o pozemok požiadal o písomnú žiadosť:

ZÁMER NA ODPREDAJ OBECNÉHO POZEMKU

Obec Šarišský Štiavnik týmto v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer na prevod vlastníctva majetku obce formou priameho predaja, konkrétne zámer na odpredaj časti obecného pozemku o veľkosti 2000 m² z parcely registra C KN č. 18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12744 m², ktorá je zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Šarišský Štiavnik vo výlučnom vlastníctve obce, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Cenové ponuky záujemcov o danú časť pozemku doručte v obálke s nápisom „Neotvárať“ do sídla obecného úradu v lehote do 08.03.2019.

Na obec Šarišský Štiavnik bola doručená jediná Cenová ponuka dňa 07.03.2019 od pána Petra Adamečka, 090 42 Šarišský Štiavnik 1, ktorý žiadal odkúpenie pozemku.

Páni poslankyňa Irena Miková na žiadosť starostu obce otvorila cenovú ponuku. Navrhovaná cena za 1m² Petrom Adamečkom je 6 €.

Starosta sa vyjadril:

- ak záujemca nekúpi pozemok a nezbudujú sa v Šarišskom Štiavniku obec príde o mladú rodinu, ktorá sa zbuduje niekde inde.
- treba podporovať mladých a ich udržanie v obci, aby „všetci“ nezutekali do Hrabovčička, Mestiska...

Pán poslanec Michal Tyč vystúpil s tým, že nie je za nepredanie pozemku na výstavbu rodinného domu, ale nepáči sa mu ako je všetko vypracované a poslanci sú postavení pred hotovú vec, kde už idu schvaľovať Zámer na odpredaj obecného pozemku. Starosta na to reagoval, že ako na hotovú vec? Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli 15 dní pred obecným

zastupiteľstvom dňa 20.02.2019. Pozvánku na obecné zastupiteľstvo pán poslanec Michal Tyč prevzal 25.02.2019 a do dnešného dňa sa nebol informovať osobne a ani telefonicky, že o čo konkrétne ide. Starosta poprosil, že nech poslanci nezavádzajú, že nie sú informovaní čo sa má diať na obecnom zastupiteľstve, keď pred každým zastupiteľstvom dostávajú poštou podklady.

Návrh na UZNESENIE č. 12/2019: Obecné zastupiteľstvo obce Šarišský Štiavnik schvaľuje zámer na prevod vlastníctva majetku obce formou priameho predaja, konkrétne zámer na odpredaj časti obecného pozemku o veľkosti 2 000 m² z parcely registra C KN č. 18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 744 m², ktorá je zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Šarišský Štiavnik vo výlučnom vlastníctve obce, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v potrebe vysporiadania vlastníckych a užívacích vzťahov v katastri obce Šarišský Štiavnik.

Za: 3 (Jaroslav Červeňak, Irena Mková, Lenka Zeherová)

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (Mgr. Adela Adamečková, Michal Tyč)

Návrh na UZNESENIE č. 13/2019: Obecné zastupiteľstvo obce Šarišský Štiavnik berie na vedomie vyhotovenie Geometrického plánu s prevodom ktorým budú vytvorené dve parcely registra C KN č. 18 k.ú. Šarišský Štiavnik.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. bod:

Starosta obce informoval, že dňa 30.01.2019 bola na Obecný úrad doručená výpoveď zmluvy o zbere, preprave a zneškodňovaní KO a ostatných odpadov z dôvodu úpravy ceny za vývoz. Dňa 27.02.2019 sa uskutočnilo rokovanie vo Svidníku s Technickými službami a novým majiteľom Šemetkovskej skládky SARO Slovakia s.r.o., Ventúrska 7, 811 01 Bratislava. Na rokovaní sa všetky prítomné obce dozvedeli, že Technické služby nám budú účtovať iba za prepravu KO a za uskladnenie odpadu nám bude účtovať firma SARO Slovakia s.r.o., Ventúrska 7, 811 01 Bratislava. Technické služby mesta Svidník nám dňa 08.03.2019 doručili Výšku poplatku za jeden odvoz KO. Pre obec Šarišský Štiavnik je to 126,65 €. Uskladnenie odpadu podľa % za rok 2018 budeme platiť približne v roku 2019 za 1 tonu 12 €. Čo mesačne je 34,80 € (2,9t.)+ doprava 126,65 € = 161,45 €. Starosta poznamenal, že Technické služby mesta Svidník majú namontovať na autá váhu, aby presne vedeli ako sa v danej obci triedi a koľko je tu KO. ČÍM VIAC BUDEME TRIEDIŤ TÍM MENEJ BUDEME PLATIŤ NA ĎALŠÍ ROK... každý roku do 28.2. sa predkladá výkaz o triedení KO.

Návrh na UZNESENIE č. 14/2019: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie situáciu ohľadom vývozu a uskladňovania komunálneho odpadu v obci Šarišský Štiavnik.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. bod:

Na základe Odborného stanoviska č. 1/2019 zo dňa 22.01.2019 vo veci posúdenia odpisu neuhradených záväzkov, ktorý vypracovala Ing. Zuzana Baumohl Schwartzová, PhD Vojenská 12, 040 01 Košice a na základe Stanoviska/právnej analýzy k posúdeniu vymáhateľnosti pohľadávok obec Šarišský Štiavnik k 31.12.2018 odpísala záväzky obce vo výške 123 951,20 €.

Návrh na UZNESENIE č. 15/2019: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Finančné záväzky obce Šarišský Štiavnik.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. bod.

Diskusia bola zameraná z časti na bod č. 4.

8. bod.

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na druhom riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2019.

V Šarišskom Štiavniku dňa 09.03.2019.

Overovatelia:

Zapisovateľka:

Jaroslav Červeňak

Irena Miková

Lenka Zeherová

Michal Kimák, starosta obce